

**COMMUNE DE BLAYE LES MINES
REVISION DU POS POUR MISE EN FORME DE PLU
PORTER A CONNAISSANCE
ET ENJEUX IDENTIFIES**

COURRIER STAP



PREFECTURE DE MIDI-PYRENEES

Albi, le 14 août 2014



Direction Départementale des Territoires
Service Environnement et Urbanisme
19 rue de Ciron
81013 ALBI Cedex 09

**Service
Territorial de
l'architecture
et du patrimoine
du Tarn**

Affaire suivie par : Pierre Novella
Téléphone : 05.63.38.57.03
Adresse électronique : pierre.novella@culture.gouv.fr
Références : PN/EP/2013,34

OBJET : BLAYE-LES-MINES – Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

REFER : Votre courrier du 24 juillet 2014

13 rue du Sel
81000 ALBI

Téléphone :
05.63.38.57.00
Télécopie :
05.63.38.57.07

Par votre courrier visé en référence, vous m'informez que la commune de BLAYE-LES-MINES a prescrit la révision du PLU.

Dans le cadre du porter à connaissance, j'ai l'honneur de vous préciser que cette commune n'est concernée par aucune servitude liée aux Monuments Historiques ou aux Sites protégés.

Toutefois, il conviendra d'être vigilant sur la préservation des sites paysagers intéressants que possède la commune et d'éviter notamment les effets de mitage par les constructions modernes isolées.

Seuls l'ancien village et la ville minière peuvent accepter une urbanisation mesurée, dans la continuité des constructions existantes. Les constructions isolées du village et des cités sont notamment à proscrire.

En outre, la commune possède un patrimoine architectural et minier intéressant qu'il conviendra de prendre en considération. Voir notamment l'Etude d'Orientation élaborée par le CAUE en septembre 2011.

Par ailleurs, nous souhaitons être consultés sur le projet de PLU avant l'enquête publique. Mon service reste à votre disposition pour tout renseignement utile.

Patrick Gironnet
Chef du Service Territorial
de l'Architecture et du Patrimoine du Tarn
Architecte et Urbaniste en Chef de l'Etat
Architecte des Bâtiments des France

Copie : Monsieur le Maire de Blaye-Les-Mines – 81400